



COMUNE DI ARENZANO PROVINCIA DI GENOVA

AREA VI: PIANIFICAZIONE TERRITORIALE ED URBANISTICA

Servizio : Pianificazione/controllo urbanistico del territorio

Prot. n. **17514** del 05/07/2016

Alla **REGIONE LIGURIA**

Dipartimento Pianificazione territoriale
via Fieschi 15 – 16121 GENOVA

Settore Valutazione Impatto Ambientale
Via D'Annunzio 111 - 16121 Genova

TRASMESSA VIA PEC

Oggetto : Comune di Arenzano – procedimento di adozione e approvazione del Piano Urbanistico Comunale ai sensi dell'art. 38 comma 3 della L.r. n. 36/1997 e ss.mm.ii. – Vs. nota prot. n. 62156 del 24/03/2016 – Integrazioni al PUC

Premesso:

- che con deliberazione di G.C. n. 46 del 30/12/2015 è stato adottato il P.U.C. del Comune di Arenzano ai sensi dell'art. 38 della L.r. n. 36/1997 e ss.mm.ii.;
- che con nota prot. n. 4823 del 26/02/2016 è stata convocata la Conferenza dei Servizi istruttoria per la verifica della completezza del piano ai sensi dell'art. 38 comma 3 della L.r. n. 36/1997 e ss.mm.ii.;
- che la seduta della conferenza si è tenuta in data 17/03/2016, come da verbale trasmesso con nota prot. n. 7226 del 23/03/2016;
- che in data 24/03/2016 è pervenuta da parte della Regione Liguria la nota prot. n. 62156, che si allega alla presente, e che ha richiesto una serie di integrazioni al P.U.C. adottato;

Vista la documentazione integrativa redatta dalla Soc. Dodi Moss srl, incaricata della redazione del P.U.C., pervenuta in data 05/07/2016 prot. n. 17457, che sarà trasmessa a breve congiuntamente a quella adottata, in allegato all'istanza di avvio della VAS e degli altri adempimenti ai sensi della L.r. n. 36/1997 e ss.mm.ii., con la presente si è a evidenziare quanto segue.

Al fine della pubblicazione ai sensi dell'art. 38 comma 5 della L.r. n. 36/1997 e ss.mm.ii. ed a riscontro della nota regionale sopraccitata, si fa presente che il Piano Urbanistico Comunale adottato viene integrato dalla seguente documentazione sotto elencata:

Capo A per le richieste di integrazione sotto il profilo urbanistico vengono prodotti i seguenti elaborati

1. Elaborato INT_ST9 per l'aggiornamento delle AREE PERCORSE DAL FUOCO;
2. Elaborati INT_1 per le norme tecniche di attuazione dei S.U.A. richiamati nel piano;
3. Elaborato INT_2 per le norme tecniche di attuazione relativi agli SCARICHI FOGNARI;
4. Elaborato INT_3 per le regole di congruenza del DISTRETTO 33Tr

Si specifica inoltre che:

- a) le tavole 1.4.1, 1.4.3, 1.4.4 di definizione del livello puntuale del P.T.C.P. regionale, facenti parte della Descrizione Fondativa, rappresentavano una prima analisi del piano e, a seguito del procedimento di scoping/vas, sono state superate dagli elaborati ST 2.3 ed ST 2.4 della Struttura del Piano adottata, in cui sono state definite le effettive richieste di modifica al P.T.C.P. regionale e pertanto non hanno valore di coerenza;
- b) nell'elaborato integrativo del Rapporto ambientale sono definite le varianti richieste al PTCP;
- c) nella tavola 2.2.1. "preesistenze individuate" l'analisi condotta si riferisce alle permanenze di valore storico presenti nel territorio e la dicitura "manufatti emergenti" non si riferisce alla terminologia degli ambiti del P.T.C.P., né ha valore di modifica allo stesso strumento regionale;

Capo B per le richieste di integrazione sotto il profilo ambientale si consegnano i seguenti elaborati:

1. Valutazione Ambientale Strategica

- a. Rapporto Ambientale INT
- b. Tavole come da tabella seguente:

Tematismo richiesto	Cartografia prodotta INT
Aree protette nazionali, regionali, provinciali e di interesse locale	INT Aree protette e Rete ecologica regionale sovrapposte alla struttura del PUC
Rete ecologica regionale	
Siti NATURA 2000, SIC Zone di protezione speciale ZPS	INT Aree NATURA 2000 (SIC e ZPS) sovrapposte alla struttura del PUC
Punti di captazione delle acque superficiali e sotterranee e relativa zona di tutela assoluta e zona di rispetto	INT Vincoli ed elementi di rilievo geologici e idraulici sovrapposti alla struttura del PUC
Aree carsiche	
Cave dismesse	
Aree sottoposte a vincolo ai sensi dei vigenti Piani di Bacino	
Aree soggette a problematiche sismica da microzonizzazione sismica	INT Aree soggette a problematiche sismica da microzonizzazione sismica sovrapposte alla struttura del PUC
	INT Suscettività d'uso del territorio sovrapposta alla struttura del PUC
Area di danno di stabilimenti a rischio di incidente rilevante	INT Stabilimenti a rischio di incidente rilevante sovrapposti alla struttura del PUC
Aree con problematiche di contaminazione (siti in anagrafe e potenzialmente contaminati)	INT Aree con problematiche di contaminazione sovrapposte alla struttura del PUC
Sorgenti fisse di inquinamento elettromagnetico	INT Sorgenti fisse di inquinamento elettromagnetico sovrapposte alla struttura del PUC
Area in classe acustica V-VI; Aree critiche dalla zonizzazione acustica; Fascia di rispetto acustico dalle infrastrutture	INT Zonizzazione acustica sovrapposta alla struttura del PUC
Fascia di rispetto dal depuratore (100 metri)	INT Fascia di rispetto dal depuratore (100 metri) sovrapposta alla struttura del PUC

- c. struttura di PUC georeferenziata in formato TIF;

2. Geologia

- a. Relazione illustrativa_INT (B0)
- b. Relazione sismica_INT (B1)
- c. Norme Geologiche di Attuazione_INT (B2)
- d. Carta Geologica (Tav. 1.1_INT e Tav. 1.2_INT)
- e. Carta Geomorfologica (Tav. 2.1_INT e Tav. 2.2_INT)
- f. Carta Idrogeologica (Tav. 3.1_INT e Tav. 3.2_INT)
- g. Carta dell'acclività (Tav. 4.1_INT e Tav. 4.2_INT)
- h. Carta dei vincoli (Tav. 5.1_INT e Tav. 5.2_INT)

- i. Carta geologico-tecnica (Tav. 6.1_INT e Tav. 6.2_INT)
- j. Carta delle indagini (Tav. 7.1_INT e Tav. 7.2_INT)
- k. Carta delle Microzone omogenee in prospettiva sismica (Tav. 8.1_INT e Tav. 8.2_INT)
- l. Carta della suscettività d'uso del territorio (Tav. 9.1_INT e Tav. 9.2_INT).

Con riferimento invece alla nota regionale prot. n. 4609 del 11/03/2016 del Settore Infrastrutture allegata alla nota regionale prot. n. 62156 sopraccitata, la scrivente Area in risposta specifica quanto segue:

Il Documento degli Obiettivi ha già sviluppato il tema della mobilità cercando di risolvere le criticità presenti relative alla circolazione veicolare, con la previsione di un collegamento trasversale in loc. Piana fra via Marconi e la S.S. n. 1 Aurelia e l'allargamento dell'incrocio esistente nella stessa strada statale, che alleggerisca il traffico riducendo i tempi di percorrenza.

Vengono proposti ulteriori allargamenti stradali in altre vie comunali e la realizzazione di parcheggi ai margini del paese per ridurre l'ingresso di veicoli nei periodi di flusso turistico elevato.

Inoltre nello stesso Documento degli obiettivi è stata posta l'attenzione anche sulle reti ecologiche per legare differenti parti urbane e extraurbane con un sistema di connessioni pedonali e ciclabili.

Nell'elaborato ST4 della Struttura del Piano, oltre al recepimento degli indirizzi descritti sopra, sono stati indicati alcuni tracciati di viabilità di importanza storico-paesistica da valorizzare che collegano parti del paese in particolare con la fascia pedemontana e le aree protette del Parco del Beigua.

Inoltre, anche se non citato nel PUC, il Comune di Arenzano è dotato di un Piano Integrato di Mobilità (D.G.C. n. 281 del 04/11/2008) ai sensi della L.r. n. 25/2008 di cui sta attuando una parte rilevante con i lavori di riqualificazione e poi di completamento della rete ciclabile del Lungomare F. De Andrè mediante cofinanziamento PAR FAS 2007/2013. Il tracciato di tale percorso ciclabile è sempre indicato nell'elaborato ST 4.

Nell'ambito dello stesso finanziamento è stata pedonalizzata una piazza del centro storico lungo la S.S.. Aurelia (piazza Mazzini) con spostamento del capolinea bus ed adeguamento della viabilità.

Si fanno altresì presente altre azioni già attuate ed in corso a riguardo e non indicate nel piano :

- nell'ambito dei lavori di riqualificazione dell'area del centro storico (ambito di conservazione 10C del PUC) dal 2003 è stata creata un'area pedonale al posto di una strada veicolare e di parcheggi in via D. Bocca, mediante cofinanziamento DOC UP Obiettivo 2 (2000/2006), ed è stato quindi adeguato il sistema della viabilità con la costituzione di sensi unici per poter migliorare lo scorrimento nell'accesso al centro urbano del paese;
- nel rapporto preliminare viene descritto, oltre al servizio con pulmino, il Pedibus Arenzano per i bambini delle scuole elementari, quale servizio attivo già dall'autunno 2008;
- dal 2010 con deliberazione di G.C. n. 192 è stato integrato con nuovi servizi il trasporto pubblico locale mediante l'affidamento all'Azienda Trasporti Provinciali (A.T.P.), in particolare per il periodo scolastico;
- con deliberazione di G.C. n. 151 del 15/05/2015 questo Comune ha approvato un protocollo d'intesa fra la Regione Liguria ed i Comuni di Genova, Savona, Cogoleto, Arenzano, Cairo Montenotte in relazione al progetto "mobilità sostenibile GE-SV" concedendo l'installazione di apparecchiature di ricarica per veicoli alimentati ad energia elettrica presso due aree pubbliche comunali.

Si ritiene pertanto di aver adempiuto a quanto richiesto nel procedimento di conferenza dei servizi per la verifica sulla completezza del progetto di piano ed ai rilievi delle suddette note regionali. A breve questo Comune darà quindi corso alla pubblicazione ai sensi dell'art. 38 comma 5 della L.r. n. 36/1997 e ss.mm.ii. ed alla richiesta di avvio della procedura di VAS, comunicandovene tempestivamente la data.



Responsabile dell'Area VI
Geom. Edoardo Briasco

COMUNE DI ARENZANO-Via Sauff Pallavicino, 39 16011 ARENZANO GE

Tel. 010 9138248 Fax 010 9138286 -

E mail: edoardo.briasco@comune.arenzano.ge.it